



COMUNE DI CORCIANO

- Provincia di Perugia -

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI PROPRIETARI O DI COLORO CHE POSSONO LEGITTIMAMENTE DISPORRE DI DIMORE STORICHE O RESIDENZE DI PREGIO PRIVATE, AGRITURISMI, STRUTTURE RICETTIVE ED EDIFICI PRIVATI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO, ARTISTICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE O TURISTICO, SITE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CORCIANO, PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO PER LA DURATA DI ANNI 3 (TRE) ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LOCALI E RELATIVE PERTINENZE IDONEI AD OSPITARE SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

In esecuzione della deliberazione della Giunta comunale dell'11 maggio 2017 e della propria determinazione avente ad oggetto: *“Approvazione dell’Avviso Pubblico Esplorativo per la manifestazione di interesse da parte di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di dimore storiche, residenze di pregio private, agriturismi, strutture ricettive ed edifici privati di particolare pregio storico, artistico, architettonico, ambientale o turistico, site nel territorio del Comune di Corciano, per la concessione in comodato d’uso gratuito per la durata di anni 3 (tre) all’amministrazione comunale di locali e relative pertinenze idonei ad ospitare separati uffici di stato civile per la sola celebrazione di matrimoni civili”*

VISTI:

- l'art. 29 della Costituzione Italiana ai sensi del quale: *“la Repubblica riconosce i diritti della famiglia come società naturale fondata sul matrimonio. Il matrimonio è ordinato sull’eguaglianza morale e giuridica dei coniugi, con i limiti stabiliti dalla legge a garanzia dell’unità familiare”*;
- la legge 20 maggio 2016, n. 76, recante: *“Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze”*;
- l'art. 3 del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, a mente del quale: *“i Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l’istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti e soppressi con deliberazione della Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto”*;
- l'art. 106 del codice civile ai sensi del quale: *“il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all’ufficiale dello stato civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione”*;

PRESO ATTO che il concetto di *“casa comunale”* è specificato nel massimario dello Stato civile, edizione 2012, che al paragrafo 9.5.1. testualmente recita: *“ per casa comunale deve intendersi un edificio che stabilmente sia nella disponibilità dell’Amministrazione comunale per lo svolgimento di servizi, propri o di delega statale, che abbiano carattere di continuità e di esclusività”*;

VISTI, altresì:

- la circolare del Ministero dell’Interno n. 29 del 7 giugno 2007, avente ad oggetto: *“celebrazione del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale”*;
- la successiva circolare del Ministero dell’interno n. 10 del 28 febbraio 2014 avente ad oggetto: *“celebrazione del matrimonio civile presso siti diversi dalla casa comunale”*;
- il parere reso dal Consiglio di Stato, Sezione Prima, n. 196 del 22 gennaio 2014;

RENDE NOTO

L'Amministrazione comunale intende verificare la disponibilità di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di dimore storiche o residenze di pregio private, agriturismi, strutture ricettive ed edifici privati di particolare pregio storico, artistico, architettonico, ambientale o turistico, presenti sul territorio comunale, a concedere, in comodato d'uso gratuito, per la durata di anni 3 (tre), in uso esclusivo al Comune di Corciano, locali e/o pertinenze idonei ad ospitare separati uffici di stato civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile.

E' possibile presentare manifestazione di interesse a concedere in comodato gratuito, per la durata di anni 3 (tre) in uso esclusivo e gratuito al Comune di Corciano, idonei locali ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile alle seguenti condizioni e requisiti:

- a) i locali vengono concessi dai proprietari o da coloro che possono legittimamente disporre in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 3 (tre), tacitamente rinnovabile, salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata all'Amministrazione con un preavviso di almeno 90 (novanta) giorni;
- b) l'elenco dei luoghi idonei a costituire separati uffici di stato civile per la sola celebrazione di matrimoni individuati all'esito dell'espletamento della procedura di cui al presente avviso sarà successivamente sottoposto alla Giunta comunale per l'approvazione e sarà aggiornato annualmente nelle stesse forme;
- c) i locali dovranno rispondere ai requisiti richiesti dalla vigente normativa e da ultimo dettagliati dal Consiglio di Stato, Sezione Prima, con il parere n. 196 del 22 gennaio 2014;
- d) i locali concessi in uso dovranno essere decorosi e adeguati alla finalità pubblica/istituzionale, essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di legge di idoneità, agibilità e sicurezza, essere dotati di un accesso garantito ai portatori di handicap ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti (n. 1 banchetto di almeno mt. 1,5, n. 1 sedia per l'ufficiale di Stato civile, n. 2 sedie per i nubendi e n. 2 sedie per i testimoni). L'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione da parte della costituenda Commissione, la quale potrà effettuare, a sua discrezione, anche un eventuale sopralluogo;
- e) il locale concesso in uso dovrà essere adornato dalla bandiera italiana e da quella dell'Unione europea per il tempo necessario alla celebrazione del rito;
- f) i locali identificati come idonei dovranno essere a disposizione esclusiva del Comune di Corciano, nei giorni e agli orari concordati con l'Area Amministrativa – Ufficio di Stato civile, durante i quali non potranno essere utilizzati per finalità diverse da quelle connesse alla celebrazione del rito civile;
- g) la scelta dei giorni e degli orari di celebrazione del matrimonio dovranno essere concordati dai nubendi con l'Area Amministrativa - Ufficio di Stato civile del Comune di Corciano;
- h) la celebrazione del rito civile, in aderenza a quanto previsto dagli artt. 817 e ss. del codice civile, potrà avvenire anche nelle pertinenze esterne, quali parchi e giardini, qualora i locali concessi in comodato d'uso ne siano dotati con carattere di continuità;
- i) la proprietà dovrà, in occasione delle celebrazioni, garantire l'esclusiva fruibilità del luogo da parte dei nubendi, inibendone l'accesso al pubblico esterno, nonché fornire una pubblicità adeguata tale da porre in evidenza la piena disponibilità del Comune e la funzione principale del luogo;
- j) la proprietà dovrà garantire la pulizia, la manutenzione ordinaria nonché l'adeguato decoro degli spazi interessati;

- k) la proprietà, qualora il luogo prescelto sia rappresentato da uno spazio esterno, dovrà garantire la possibilità di spostamento in un luogo chiuso, idoneo per capienza o eventualmente la copertura con appositi ripari, al fine di consentire la regolare celebrazione della cerimonia, anche in caso di condizioni climatiche avverse;
- l) la concessione in comodato gratuito e l'istituzione di uffici separati di Stato civile terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese e non comporterà per i proprietari delle strutture concesse in comodato diritti di alcuna entità sia economici che di altra natura, nemmeno nei confronti dei nubendi al quale non potrà essere richiesto alcun corrispettivo per l'uso del locale o spazio concesso per la celebrazione del rito civile;
- m) il comodante esonera altresì l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni arrecati durante l'utilizzo del luogo ove si celebra il matrimonio;
- n) la proprietà sarà tenuta a stipulare un contratto di assicurazione per eventuali danni a cose e/o persone, la cui responsabilità ricadrà sulla stessa, secondo quanto previsto dal codice civile;
- o) la proprietà dovrà eleggere e dichiarare il proprio domicilio, cui la civica Amministrazione indirizzerà eventuali comunicazioni e dovrà altresì fornire l'indicazione di un recapito telefonico, fax e posta elettronica certificata (PEC) al quale far pervenire, anche nei giorni festivi, comunicazioni improrogabili e/o urgenti;
- p) il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Corciano mediante alcune azioni, quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio;

La manifestazione di interesse firmata dal proprietario o dall'aveute titolo, dovrà essere presentata, in via ordinaria, entro il 31 gennaio di ogni anno e, solo per il primo anno, **entro e non oltre** il giorno **5 giugno 2017** all'Ufficio Protocollo dell'Ente, a mano, a mezzo posta, tramite raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo PEC all'indirizzo: comune.corciano@postacert.umbria.it, avvalendosi dell'apposito modello predisposto dal Comune di Corciano.

La manifestazione di interesse, redatta in carta libera e debitamente sottoscritta, dovrà recare sulla busta esterna la seguente dicitura: *“Avviso pubblico esplorativo per la concessione in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 3 (tre) all'Amministrazione comunale di locali e/o relative pertinenze idonei ad ospitare separati uffici di stato civile per la sola celebrazione di matrimoni civili – manifestazione di interesse”*.

Alla manifestazione di interesse deve essere allegata:

- scheda tecnica e planimetria del luogo e/o immobile da concedere in comodato;
- breve descrizione del luogo e/o immobili da concedere in comodato e relativi dati catastali, nonché eventuale relazione sul valore storico, architettonico, ambientale o artistico dell'immobile proposto;
- copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di validità del proprietario o dall'aveute titolo.

La presentazione della manifestazione di interesse non darà automaticamente luogo all'inserimento nell'Elenco dei luoghi idonei ad essere sede di separati uffici di stato civile, ma sarà sottoposta all'accertamento, da parte di una Commissione nominata all'uopo, della sussistenza dei requisiti richiesti e dell'idoneità strutturale e solo, in esito alla positiva verifica istruttoria, si procederà alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune di Corciano, propedeutico all'approvazione della Giunta comunale.

Il presente Avviso ha carattere esplorativo con la finalità di acquisire la disponibilità di sedi private per la celebrazione di matrimoni con rito civile, rimanendo nella potestà esclusiva del Comune la decisione di istituire o meno sedi separate di Stato civile con successivo atto di Giunta comunale, in attuazione dell'art. 3 del D.P.R. n. 396/2000 per la sola funzione di celebrazione di matrimoni civili, laddove l'istituzione di sedi esterne nell'esclusiva disponibilità del Comune abbia un carattere di ragionevole continuità temporale e non per la celebrazione di un singolo matrimonio.

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente Avviso esplorativo.

PUBBLICITA' DELL'AVVISO.

Il presente Avviso ed il relativo modello per la manifestazione di interesse sono pubblicati all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'Ente (www.comune.corciano.pg.it) per 15 giorni consecutivi, decorrenti dal primo giorno di pubblicazione.

TRATTAMENTO DEI DATI.

I dati raccolti sono trattati con le modalità e nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. ai fini della formazione dell'Elenco di cui al presente Avviso e saranno oggetto di trattamento su supporto cartaceo e/o informatico.

Il proprietario o l'avente titolo potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa.

Responsabile del trattamento dei dati è il Comune di Corciano.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi di quanto previsto dagli artt. 4 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241, Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Daniela Vincenzini.

INFORMAZIONI UTILI.

Per informazioni è possibile rivolgersi ai seguenti numeri:

- Dott.ssa Daniela Vincenzini (075/5188205);
- Marco Bozza (075/5188242/240)
- Dott.ssa Giulia Palma (075/5188230).

Corciano, lì 16 maggio 2017

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott.ssa Daniela Vincenzini
(f.to. digitalmente)