



COMUNE DI CORCIANO

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI
Ufficio LAVORI PUBBLICI E PROT.CIVILE-AREA 8

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N.257 del 30-05-2018

Registro Generale N. 592

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIORGANIZZAZIONE SPAZI PER L'AUMENTO DELLA POPOLAZIONE SCOLASTICA DEL PLESSO DI MANTIGNANA mediante la realizzazione di n.1 aula e n.1 blocco bagni - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ai sensi dell'art. 212 commi b della L.R. 1/2015 e contestuale determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori - (CUP D36E18000260004)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 1/1 RG del 03/01/2018 e il n. 3/3 RG del 08/01/2018, con il quale sono state attribuite la posizione organizzativa e le funzioni dirigenziali dell'Area Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 01 marzo 2018 avente ad oggetto: “*Approvazione della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.), periodo 2018-2020, del bilancio di previsione 2018-2020 e dei relativi allegati*”;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n.49 del 12/03/2018 ad oggetto “*PEG 2018-2020 - graduazione del bilancio di previsione e assegnazione delle dotazioni finanziarie, umane e strumentali ai responsabili di area-approvazione piano della performance per il periodo 2018-2020*”;

VISTO l'art. 11, comma 14, del D.Lgs 118/2011, il quale stabilisce che a decorrere dal 2016 gli enti di cui all'art. 2 del medesimo decreto adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 dell'art. 11 che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

RICHIAMATO il principio contabile applicato sulla contabilità finanziaria, riportato in allegato al D.Lgs 118/2011 (all. 4/2);

VISTO il vigente regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori del Comune di Corciano, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2015;

VISTO il correttivo al D.Lgs 50/2016 approvato con D.L. 19 aprile 2017 n. 56, entrato in vigore il 20 maggio 2017;

PREMESSO che da sopralluoghi effettuati con il dirigente scolastico nel plesso scolastico di Mantignana è sopravvenuta l'esigenza della realizzazione di una nuova aula, dovuta dall'aumento della popolazione scolastica, e che quindi contestualmente e necessario anche ampliare i servizi igienici mediante la realizzazione di un nuovo blocco bagni;

VISTO il progetto esecutivo, a firma del geom. Filippo CASTELLANI che si allega al presente per farne parte integrante, composto dai seguenti allegati:

TAV.1 – INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

TAV.2 – PLANIMETRIE STATO ATTUALE e di PROGETTO

ALL.A – Relazione Tecnica

ALL.B – Computo metrico e Quadro Economico

ALL.C – Documentazione Fotografica

ALL.D – Capitolato speciale di Appalto

VISTA altresì la tavola B – Computo metrico, che descrive la spesa per i lavori de quo, come di seguito riportato:

<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	STATO DELLA PROGETTAZIONE		
	preliminare	definitivo	Esecutivo
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)			€ 17.791,17
a1) di cui per il costo della manodopera			€ 5.795,59
a2) di cui per gli oneri della sicurezza			€ 889,56
Sommano euro			
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza			€ 300,00
totale importo dei lavori			€ 18.091,17
Totale importo a base d'asta soggetto a ribasso (a-a1-a2-b)			€ 16.901,61
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
c) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
c1) IVA su importo lavori (10%) euro			€ 1.809,12
c4) Imprevisti e arrotondamenti euro			€ 99,71
c6) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'113 comma 3 D.lgs n° 163/06 (DL, sicurezza, Atti amministrativi e Collaudi) 80%			€ -
c6.1) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'113 comma 4 D.lgs n° 163/06 (DL, sicurezza, Atti amministrativi e Collaudi) 20%			€ -
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, e sicurezza in fase di progettazione euro			€ -
C7.1) Spese tecniche			€ -
c8) Spese tecniche relative a: dl e sicurezza in fase di esecuzione euro			
C9) accantonamenti di cui L.R. 3/2010 pari al 5%			€ -
C10) accantonamenti di cui L.R. 3/2010 pari al 8 %			€ -
c11) CNPAIA (4%) c7 euro			€ -
c12) IVA 22% su spese tecniche (c7+ c11) euro			€ -
Sommano euro			€ 1.908,83

TOTALE euro € 20.000,00

CONSIDERATO che, tutto ciò premesso, la spesa complessiva di € 20.000,00 trova copertura al capitolo di Spesa Capitolo 492118/ 0 **MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI (ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE) - FIN. CON ALIENAZIONE BENI. (20.000,00);**

DI DARE ATTO che la presente spesa pari ad € 20.000,00 è finanziata con alienazioni accertate sul capitolo n. **190040 PROVENTI ALIENAZIONE TERRENI;**

VISTO il seguente cronoprogramma dei lavori, all'uopo predisposto dalla progettista all'elaborato ALL.D "capitolato speciale di appalto" dell'intervento di cui trattasi, che tra l'altro prevede l'esecuzione delle opere in giorni 75:

CRONOPROGRAMMA			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI			
ESERCIZIO 2018			
ENTRATA	Importo	SPESA	Importo
Alienazione beni	20.000,00	Realizzazione opera	20.000,00
TOTALE		TOTALE	
ESERCIZIO 2019			
ENTRATA	Importo	SPESA	Importo
FPV	0,00	Realizzazione opera	0,00
		- FPV	-
TOTALE		TOTALE	
ESERCIZIO 2020 e succ			
ENTRATA	Importo	SPESA	Importo
FPV		- Realizzazione opera	-
		FPV	-
		-	-
TOTALE	20.000,00	TOTALE	20.000,00

VERIFICATO ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 50/2016 che la documentazione progettuale è completa ed adeguata rispetto al livello di progettazione, compatibile e coerente con l'oggetto e la natura dell'opera, sufficientemente dettagliata per poter dare avvio alle procedure di affidamento dei lavori ed all'esecuzione degli stessi;

DATO ATTO che il progetto ed i relativi elaborati sono allegati al presente atto per farne parte integrate;

RICHIAMATO il codice CUP **D36E18000260004**

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 57 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 “*Gli appalti relativi ai lavori sono affidati, ponendo a base di gara il progetto esecutivo, il cui contenuto, come definito dall'articolo 23, comma 8, garantisce la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti*”;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo, finalizzata all'esecuzione dei lavori previsti la riorganizzazione degli spazi del plesso scolastico di San Mariano;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 “*Gli appalti relativi ai lavori sono affidati, ponendo a base di gara il progetto esecutivo, il cui contenuto, come definito dall' articolo 23, comma 8, garantisce la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti*”;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente nonché l'analoga disposizione contenuta nell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

VISTI gli art. 26, comma 3, della legge 488/1999, come modificato dall'art. 1, comma 4, del D.L. 168/04 convertito in L. 191/04 e l'art. 1, comma 449, della legge 296/2006, come modificato dall'art. 7 del D.L. 52/12 convertito in L. 94/12, in base ai quali le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali, possono ricorrere alle convenzioni CONSIP o alle convenzioni della centrale di acquisto regionale, ove costituita, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato dall'art. 7 del D.L. 52/12 convertito in L. 94/12, in base al quale le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali, fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti dal sopracitato comma 449, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici istituiti, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

RILEVATO che, a seguito delle verifiche eseguite a cura del Responsabile unico del procedimento per l'acquisizione del servizio sopra specificato, che contempla prestazioni accessorie rinvenibili al Capitolato Speciale allegato al presente provvedimento, non risultano attive convenzioni CONSIP e non risulta costituita la centrale di acquisto regionale, che tale tipologia di bene non è prevista in nessuno dei Bandi del Mercato Elettronico della PA e pertanto lo stesso non è né acquistabile tramite ordine diretto né negoziabile tramite richiesta di offerta sul MEPA e che, per i suddetti motivi, lo stesso bene può essere acquistato al di fuori del Mercato Elettronico utilizzando le modalità tradizionali, come previsto dall'art. 2, lettera b), del Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori del Comune di Corciano;

RITENUTO necessario pertanto di procedere autonomamente al di fuori di CONSIP/MEPA in modo da far fronte alle necessità del servizio;

DATO ATTO che è stata predisposta la seguente documentazione ritenuta adeguata allo scopo:

- a) Mod. A - avviso di richiesta agli operatori economici a formulare offerta contenente gli elementi essenziali che regolano il lavoro con il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello stato e le ragioni che ne sono alla base;
- b) Mod. B – dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- c) Mod. C – dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 80 commi 1, 3, 5 lettera i del D.Lgs. 50/2016;
- d) Mod. D - Protocollo di legalità del Comune di Corciano;
- e) Mod. E – Dichiarazione Attività incompatibili (Pantouflage);
- f) Mod. F – Offerta Economica;
- g) Schema di Contratto

RITENUTO pertanto per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono richiamate integralmente, di avviare l'affidamento dei servizi in oggetto da espletarsi, mediante l'acquisizione di preventivi/offerta da operatori economici previa pubblicazione sul sito istituzionale della modulistica all'uopo predisposta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 nell'intesa che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

RITENUTO altresì di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'esecuzione dei lavori manutenzione straordinaria su impianti di Pubblica Illuminazione del Territorio Comunale i per un importo pari a Euro 21 .432,91 oltre IVA 10% e pertanto inferiore alla soglia prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a);

ACQUISITO il codice identificativo gara (CIG **Z37239B4D8**);

EVIDENZIATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 37, comma 2, del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni", le Pubbliche Amministrazioni sono tenute altresì a pubblicare, nell'ipotesi di cui all'articolo 57, comma 6, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, la delibera a contrarre;

RITENUTO, pertanto, necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 37, comma 2, del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

RITENUTO quindi di assegnare i seguenti compiti nell'ambito del procedimento di realizzazione dei lavori in oggetto:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Francesco Cillo;
- Direttore Lavori: Geom. Giampiero Mari
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Giampiero Mari;
- Attività tecnico – amministrative connesse alla progettazione e di supporto al Rup: Ufficio Amministrativo – Area LL.PP

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, la sottoscrizione del Responsabile di Area competente integra ed assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa, richiesto dall'articolo 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

VISTI

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 8/06/2001, n. 327 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 21/01/2015, n. 1;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse e gli allegati alla presente formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, come previsto dall'art. 212 commi c della L.R. 1/2015, il progetto Esecutivo dei lavori per la riorganizzazione degli spazi del plesso scolastico dei San Mariano e relativo quadro economico di spesa per un importo complessivo di Euro 20.000,00, come di seguito riportato:

<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	STATO DELLA PROGETTAZIONE		
	preliminare	definitivo	Esecutivo
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)			€ 17.791,17
a1) di cui per il costo della manodopera			€ 5.795,59

a2) di cui per gli oneri della sicurezza	€	889,56
Sommano euro		
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€	300,00
totale importo dei lavori	€	18.091,17
Totale importo a base d'asta soggetto a ribasso (a-a1-a2-b)	€	16.901,61
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
c) somme a disposizione della stazione appaltante per:		
c1) IVA su importo lavori (10%) euro	€	1.809,12
c4) Imprevisti e arrotondamenti euro	€	99,71
c6) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'113 comma 3 D.lgs n° 163/06 (DL, sicurezza, Atti amministrativi e Collaudi) 80%	€	-
c6.1) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'113 comma 4 D.lgs n° 163/06 (DL, sicurezza, Atti amministrativi e Collaudi) 20%	€	-
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, e sicurezza in fase di progettazione euro	€	-
C7.1) Spese tecniche	€	-
c8) Spese tecniche relative a: dl e sicurezza in fase di esecuzione euro		
C9) accantonamenti di cui L.R. 3/2010 pari al 5%	€	-
C10) accantonamenti di cui L.R. 3/2010 pari al 8 %	€	-
c11) CNPAIA (4%) c7 euro	€	-
c12) IVA 22% su spese tecniche (c7+ c11) euro	€	-
Sommano euro	€	1.908,83
TOTALE euro	€	20.000,00

- 3) Di approvare il cronoprogramma dei lavori, all'uopo predisposto dalla Direzione Lavori in conformità del capitolato speciale d'appalto dell'intervento di cui trattasi, che tra l'altro prevede l'esecuzione delle opere in giorni 75:

CRONOPROGRAMMA			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI			
ESERCIZIO 2018			
ENTRATA	Importo	SPESA	Importo
Alienazioni Beni	20.000,00	Realizzazione opera	20.000,00
TOTALE		TOTALE	
ESERCIZIO 2019			
ENTRATA	Importo	SPESA	Importo
FPV	0,00	Realizzazione opera	0,00

		- FPV		-
TOTALE			TOTALE	
ESERCIZIO 2020 e succ				
ENTRATA	Importo	SPESA	Importo	
FPV		- Realizzazione opera		-
		FPV		-
		-		-
TOTALE	20.000,00	TOTALE	20.000,00	

- 4) Di prenotare la spesa al capitolo **492118/ 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI (ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE) - FIN. CON AVANZO VINC. (20.500,00) E ALIEN. (20.000,00)** , per un importo pari ad **Euro 20.000,00** come di seguito descritta:

BENEFICIARIO	Scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a D.Lgs 50/2016
---------------------	---

MISSIONE/PROGRA MMA	Missione- Programma: 4/2 altri ordini di istruzione						
CAPITOLO	5° LIVELLO	CAUSALE IMPEGNO	ESIGIBILITA'				
			2018	2019	2020	anni succ	
492118/ 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI	<i>Codice "3" "fabbricati ad uso scolastico"</i>	Ridistribuzione spazi interni plesso Mantignana	20.000,00	0	0	0	
Scadenza pagamento (mese/anno)			ottobre 2018				

Spesa vinc. (S/N)	CIG	CUP	Importo soggetto ai limiti di spesa	Norma di riferimento
	Z37239B4D8	D36E18000260004		

- 5) di procedere con l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D. Lgs. 50/2016, previa pubblicazione sul sito istituzionale della richiesta di presentazione delle offerte agli operatori economici;
- 6) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è allocata al capitolo **492118/ 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI (ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE) - FIN. CON AVANZO VINC. (20.500,00) E ALIEN. (20.000,00)**, ed è finanziata con alienazione beni;
- 7) di dare atto che la presente spesa pari ad € 20.000,00 è finanziata con alienazioni accertate sul capitolo n. **190040 PROVENTI ALIENAZIONE TERRENI ;**
- 8) di approvare la documentazione all'uopo predisposta e di seguito riportata:

- Mod. A - avviso di richiesta agli operatori economici a formulare offerta contenente gli elementi essenziali che regolano il lavoro con il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello stato e le ragioni che ne sono alla base;
- Mod. B – dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- Mod. C – dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 80 commi 1, 3, 5 lettera i del D.Lgs. 50/2016.
- Mod. D - Protocollo di legalità del Comune di Corciano;
- Mod. E – Dichiarazione Attività incompatibili (Pantouflage);
- Mod. F – Offerta Economica;
- Schema di Contratto.

- 9) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 10) di precisare che il presente provvedimento è soggetto, oltre all'obbligo di comunicazione e pubblicazione all'Albo pretorio online dell'Ente, anche a quello di pubblicazione sul sito istituzionale del Comune nella sezione denominata "Amministrazione Trasparente- Provvedimenti", con i contenuti di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013;
- 11) di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4 e 147 bis del Testo Unico Enti Locali;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, del D. Lgs. 104/2010 e successive modificazioni, è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Umbria nei modi e termini previsti dal medesimo articolo;
- 13) di dare infine atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 3 del Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori del Comune di Corciano, il responsabile unico del procedimento (RUP) di che trattasi è il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Ing. Francesco Cillo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio

STAFFA STEFANO

**Atto firmato digitalmente*

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Corciano, li 30-05-2018

**Il Responsabile
del Servizio Finanziario
BALDONI STEFANO**

**Atto firmato digitalmente*

Publicazione Albo Pretorio on line n.

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal per 15 giorni consecutivi.

Corciano, li

Responsabile Albo

Determinazione del Responsabile dell'Area

LAVORI PUBBLICI

n. 257

R.G. N. 592 del 30-05-2018
