



# COMUNE DI CORCIANO

*Provincia di Perugia*

**AREA ECONOMICO - FINANZIARIA**

**Ufficio TRIBUTI**

COPIA

DETERMINAZIONE

N.192 DEL 09-09-2019

N. 859 del Registro Generale

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA A MEZZO MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALL'IMU NELLA BANCA DATI COMUNALE: APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATO** il provvedimento sindacale r.g. n. 6 del 20/05/2019, con il quale sono state attribuite la posizione organizzativa e le funzioni dirigenziali dell'Area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28/03/2019 avente ad oggetto: *“Approvazione della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.), periodo 2019-2021, del bilancio di previsione 2019-2021 e dei relativi allegati”*;

**VISTA** la deliberazione di Giunta comunale n. 57 del 01/04/2019 ad oggetto *“PEG 2019-2021 - graduazione del bilancio di previsione e assegnazione delle dotazioni finanziarie, umane e strumentali ai responsabili di area-approvazione piano della performance per il periodo 2019-2021”* e successive variazioni;

**RICHIAMATO** il D.Lgs 23/06/2011, n. 118, come modificato dal D.Lgs 126/2014, recante norme in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009;

**TENUTO CONTO** che è l'Ufficio tributi dell'Ente ha necessità di procedere:

1. **all'inserimento nella procedura informatica “tributi – IMU/TASI” di Halley informatica srl in uso presso l'Ente dei dati relativi alle variazioni catastali del periodo gennaio 2015-dicembre 2019**, riferiti ai soli fabbricati (con esclusione, quindi, dei terreni e delle variazioni non

## COMUNE DI CORCIANO

riguardanti l'oggetto fabbricato, come, ad esempio, mutamenti di titolarità, mutamenti di indirizzo, ecc.), derivanti dai dati scaricati dall'Ente dal "portale dei comuni" dell'Agenzia delle entrate;

2. **all'inserimento nella procedura informatica "tributi – IMU/TASI" di Halley informatica srl in uso presso l'Ente dei dati relativi alle variazioni derivanti dal modello unico informatico (MUI), riferiti al periodo gennaio 2015-dicembre 2019, derivanti dalle forniture scaricate dal "portale dei comuni" dell'Agenzia delle entrate;**
3. **l'inserimento nella procedura informatica "tributi – IMU/TASI di Halley informatica srl in uso presso l'Ente dei dati relativi alle dichiarazioni IMU/TASI presentate dai contribuenti con riferimento agli anni d'imposta 2015, 2016, 2017, 2018;**
4. **l'inserimento delle variazioni delle rendite catastali notificate dall'Agenzia delle entrate agli intestatari catastali nel periodo gennaio 2015-dicembre 2019.**

**CONSIDERATO** altresì che:

- le operazioni di inserimento dei dati relativi alle variazioni del Modello unico informatico (MUI) ed alle variazioni catastali devono avvenire in maniera pressoché esclusivamente manuale, in quanto l'attuale software gestionale in uso all'ente non consente l'inserimento massivo delle predette informazioni e, ove lo consente, non assicura la correttezza dei dati inseriti;
- l'Ufficio tributi dell'Ente ha necessità di provvedere in maniera quanto più rapida possibile all'aggiornamento della banca dati IMU, allineandola alle variazioni intervenute fino all'anno 2019, sia allo scopo di disporre di informazioni affidabili sul gettito tributario e sia per consentire l'espletamento delle attività di verifica e controllo tributario nei termini di legge;
- l'aggiornamento della banca dati IMU al corrente anno rappresenta inoltre il presupposto indispensabile per consentire all'Ente, nel prossimo futuro, l'invio ai contribuenti del modello di versamento pre compilato, tenendo conto sia delle previsioni contenute nell'art. 1, comma 689, della L. 147/2013 e sia della probabile evoluzione normativa del tributo;
- il personale addetto all'Ufficio tributi dell'Ente non è in grado di provvedere all'aggiornamento della banca dati, sia per l'elevata mole di dati da inserire e soprattutto non sarebbe in grado di provvedere in tempi rapidi, come invece necessario, tenuto conto che l'Ufficio, oltre a gestire l'IMU, si occupa direttamente anche di tutti gli altri tributi comunali (ad eccezione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni) e che conseguentemente il personale è assorbito in maniera pressoché totale dall'espletamento delle attività quotidiane necessarie per la gestione dei tributi oltre che dall'attività di sportello;
- peraltro l'affidamento esterno delle attività materiali di inserimento dati consentirebbe di destinare il personale addetto all'ufficio tributi in maniera più rilevante allo svolgimento dell'attività di accertamento tributario, individuando cespiti sottratti all'imposizione sia IMU che TARI;

**VISTO** l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente nonché l'analoga disposizione contenuta nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nel Dott. Stefano Baldoni, in quanto non sono presenti tra i dipendenti di ruolo assegnati all'area economico-finanziaria soggetti dotati del necessario livello di inquadramento

## COMUNE DI CORCIANO

giuridico e professionale e l'attuale struttura organizzativa dell'Ente non consente di individuare soggetti diversi;

**DATO ATTO** altresì che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile unico del procedimento sopra individuato attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi art. 7 del D.P.R. 62 del 2013 e s.m.i. e art. 42 del d. lgs 50 del 2016;

**VISTI** l'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488, come modificato dall'art.1, comma 4, del D.L. 168/2004, convertito nella Legge 191/2004 e l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 7 del Dl. 52/2012, in base al quale le pubbliche amministrazioni possono ricorrere alle convenzioni Consip ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipula dei contratti;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito con modifiche dalla L. 94/2012, in base al quale le amministrazioni pubbliche negli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitaria sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010;

**VISTI** altresì i seguenti articoli del D. Lgs. 50/2016:

- art. 36, comma 2, in base al quale ... *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta; lettera b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 il base al quale ... *le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori.*

**TENUTO CONTO** che le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. L.gs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018,

## COMUNE DI CORCIANO

stabiliscono come principio comune che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 D.lgs. 50/2016, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D.lgs. 50/2016 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

**TENUTO CONTO** che l'ammontare presunto della spesa per l'affidamento in oggetto, determinato sulla base della valutazione dei costi da sostenere e degli importi di precedenti analoghi affidamenti, ammonta ad € 38.000,00, oltre IVA, ed è pertanto inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria ed all'importo di €. 40.000,00;

**RILEVATO** pertanto che trattandosi di affidamento di importo non superiore a € 40.000,00 l'Ente può procedere direttamente all'affidamento;

**RILEVATO che, a seguito delle verifiche per l'acquisizione della prestazione in oggetto, non sono attive convenzioni Consip, mentre la categoria merceologica "Servizi di supporto specialistico (SERVIZI)" è offerta nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 del DPR 207/2010;**

**DATO ATTO** che per la suddetta categoria merceologica non è previsto un catalogo, ma i servizi offerti possono essere acquistati esclusivamente attraverso Richiesta di Offerta (RdO) e Trattativa Diretta (TD);

**RITENUTO** al fine di consentire una maggiore partecipazione dei soggetti potenzialmente interessati, di affidare il servizio mediante espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), da espletarsi mediante richiesta di offerta (RdO) sul MEPA, facendo precedere l'avvio della procedura dalla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, in modo da consentire la massima partecipazione dei soggetti interessati, anche attualmente non iscritti al MEPA ed inviando successivamente la richiesta di offerta a tutti gli operatori economici che avranno preventivamente manifestato interesse alla procedura di che trattasi a seguito della pubblicazione sul sito dell'Ente dell'apposito avviso;

**TENUTO CONTO** che potranno comunque manifestare il loro interesse alla partecipazione solamente i soggetti in possesso dei requisiti dettagliatamente indicati nel capitolato allegato alla presente determinazione;

**DATO ATTO** quindi che saranno invitati alla procedura negoziata tutti gli operatori che hanno presentato la propria manifestazione di interesse nei termini, attestando il possesso dei requisiti prescritti, e che la procedura negoziata può essere esperita anche nel caso in cui sia pervenuta una sola manifestazione di interesse;

**ESAMINATI** l'avviso di manifestazione di interesse, il capitolato speciale relativo al servizio ed il modello di domanda per la manifestazione di interesse, predisposti dall'Ufficio competente ed allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante;

**RILEVATO** che il servizio dettagliatamente descritto nel capitolato speciale dovrà essere espletato entro il termine complessivo di 8 mesi dalla consegna delle banche dati, nel rispetto dei termini intermedi dettagliatamente indicati nel capitolato;

## COMUNE DI CORCIANO

**TENUTO CONTO** che ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016 è possibile utilizzare per il presente affidamento il criterio di scelta del contraente basato sul minor prezzo, ritenuto il miglior criterio considerate anche le caratteristiche pre-determinate del servizio;

**RITENUTO** di procedere alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse nel sito internet istituzionale dell'Ente, e di fissare il termine per la presentazione delle domande alle ore 12,00 del giorno 25 settembre 2019;

**CONSIDERATO** che:

- in ogni caso la pubblicazione del suddetto avviso per la manifestazione di interesse è atto di per se propedeutico alla procedura ma non costituisce alcun obbligo all'espletamento della stessa, la quale sarà espletata ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, che provvederà all'indizione della stessa con apposita determinazione;
- l'avviso approvato con il presente dispositivo non precostituisce pertanto alcun diritto o obbligo in capo alle imprese che intenderanno parteciparvi se non quello di poter essere invitate alla successiva procedura negoziata secondo i principi del D.Lgs. 50/2016;
- con il suddetto avviso non è pertanto indetta alcuna procedura concorsuale;

**DATO ATTO** che la spesa per il presente affidamento trova copertura sul capitolo 231311 "servizi diversi – tributi" del PEG corrente bilancio 2019-2021, che presenta sufficiente disponibilità;

**RITENUTO** opportuno approvare lo schema di manifestazione di interesse, il modello di domanda di manifestazione di interesse ed il capitolato, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, al fine di procedere eventualmente all'avvio della procedura negoziata per l'affidamento del servizio in precedenza descritto;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 5, comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario con poteri di Consiglio n. 1 del 31 gennaio 2013, la sottoscrizione del Responsabile di Area competente integra ed assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali;
- la seguente determinazione non comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria, né sul patrimonio dell'ente, tenuto conto che si tratta solo dell'approvazione di un avviso di manifestazione di interesse e che pertanto non è richiesto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche" le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti pubblicano gli atti e le informazioni oggetto di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

## COMUNE DI CORCIANO

**RITENUTO**, pertanto, necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione denominata "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*", in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

### VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario con poteri di Consiglio n.1 del 31 gennaio 2013;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente.

### DETERMINA

1) di dare atto che le premesse e gli allegati alla presente formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di procedere con avviso di manifestazione di interesse all'indagine esplorativa finalizzata all'individuazione sul mercato dei soggetti idonei da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/16 e s. m. i. per l'affidamento del servizio per l'affidamento del "*servizio di inserimento dei dati relativi all'IMU nella banca dati comunale*", dettagliatamente descritto in premessa;

3) di approvare conseguentemente l'avviso di manifestazione di interesse, la domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse ed il capitolato del servizio, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

4) di dare atto che il servizio di che trattasi:

- ha un valore complessivo di €. 38.000,00, oltre IVA ed è pertanto di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- deve espletarsi nel termine di 8 mesi complessivi dalla data di consegna delle banche dati;
- sarà eventualmente aggiudicato con il criterio del prezzo più basso;

5) di dare atto che:

- la pubblicazione del suddetto avviso per la manifestazione di interesse è atto di per se propedeutico alla procedura ma non costituisce alcun obbligo all'espletamento della stessa, che sarà espletata ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, che provvederà all'indizione della stessa con apposita successiva determinazione;
- l'avviso approvato con il presente dispositivo non precostituisce pertanto alcun diritto o obbligo in capo alle imprese che intenderanno parteciparvi se non quello di poter essere invitate alla successiva procedura negoziata secondo i principi del D.Lgs. 50/2016;
- con il suddetto avviso non è pertanto indetta alcuna procedura concorsuale;

6) che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;

7) di trasmettere il presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente, ai fini della pubblicazione di cui all'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000;

**COMUNE DI CORCIANO**

8) di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Stefano Baldoni e che con la firma del presente atto lo stesso attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi art. 7 del D.P.R. 62 del 2013 e s.m.i. e art. 42 del D.Lgs 50/2016;

9) di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, del D. Lgs. 104/2010 e successive modificazioni, è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Umbria nei modi e termini previsti dal medesimo articolo.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile del Servizio  
BALDONI STEFANO**

*\*Atto firmato digitalmente*

---

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Corciano, li

**Il Responsabile  
del Servizio Finanziario  
BALDONI STEFANO**

*\*Atto firmato digitalmente*

---

Pubblicazione Albo Pretorio on line n. **1389**

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal **09-09-2019** per 15 giorni consecutivi.

Corciano, li **09-09-2019**

**Responsabile Albo**

**COMUNE DI CORCIANO**

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Corciano, lì

IL RESPONSABILE  
BALDONI STEFANO

---

*Determinazione del Responsabile dell'Area*  
**ECONOMICO-FINANZIARIA**  
*n. 192*  
**R.G. N. 859 del 09-09-2019**

---