

**SCHEMA DI  
DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'  
DA ALLEGARE AI PIANI ATTUATIVI DEL P.R.G.  
AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. 21 OTTOBRE 1997 N. 31  
( approvato con D.G.R. n. 7298 del 12.11.1997)**

**PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA \_\_\_\_\_ RELATIVO**  
**AD AREE ED IMMOBILI UBICATI IN \_\_\_\_\_**  
**DEL COMUNE DI CORCIANO**

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

(Art.20, comma 1, lett. i) L.R. 21.10.1997, n.31)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo professionale degli \_\_\_\_\_ della  
Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, in qualità di progettista  
abilitato,

**ATTESTA**

che le previsioni del piano attuativo (o della variante al piano attuativo)  
di iniziativa \_\_\_\_\_ relativo ad aree ed immobili  
ubicati in \_\_\_\_\_ del Comune di Corciano,  
classificati dal vigente strumento urbanistico generale come zona \_\_\_\_\_

### SONO CONFORMI <sup>(1)</sup>

- al Piano regolatore generale vigente del Comune;
- al Programma di fabbricazione vigente del Comune;

*(oppure e limitatamente ai piani attuativi di iniziativa pubblica o mista – art. 30, commi 3 e ss, L.R. n. 31/1997)*

### SONO IN VARIANTE PARZIALE <sup>(1)</sup>

- al Piano regolatore generale vigente del Comune;
- al Programma di fabbricazione vigente del Comune;

La variante consiste \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### SONO CONFORMI <sup>(1)</sup>

- al Regolamento edilizio comunale vigente;
- ai seguenti piani e programmi comunali di settore vigenti:
  - piano urbano del traffico: piano generale, piani particolareggiati ed esecutivi o piani di dettaglio e piani di settore collaterali ed integrativi ( art. 36 D.Lgs. 30.04.1992, n. 285, direttive ministeriali su supplemento G.U. n. 146 del 24.06.1995 e direttive regionali su supplemento B.U.R. N. 27 del 04.06.1997);
  - piano del trasporto o della mobilità o parte del piano del traffico relativo alla ristrutturazione del trasporto pubblico urbano ( Delibera CIPET del 07.04.1993 su G.U. n. 109 del 12.05.1993);
  - piano di disciplina dell'arredo urbano ( ex art. 8 L.R. 08.06.1984, n. 29);
  - programma urbano dei parcheggi ( art. 3 Legge 24.03.1989, n.122);
  - programma triennale dei lavori pubblici ( art. 14 Legge 11.02.1994, n. 109);
  - piano generale degli impianti pubblicitari ( art. 3 D.Lgs. 15.11.1993, n. 507);
  - piano di localizzazione dei punti ottimali di vendita di giornali e riviste ( art. 14 Legge 05.08.1986, n. 416 e L.R. 10.07.1986, n. 26);
  - piano comunale per la rete distributiva di carburanti per autotrazione ( L.R. 08.11.1990, n. 42);

- piano di sviluppo e di adeguamento della rete commerciale ( artt. 11 e ss. Legge 11.06.1971, n. 426);
- piano delle aree commerciali pubbliche ( art. 3 Legge 28.03.1991, n. 112 e direttive regionali DGR 22.12.1994, n.10396;
- piano di settore per le attività ricettive ( art. 8 Legge 17.05.1983, n. 217);
- piano di risanamento acustico ( art. 6 e 7 Legge 26.10.1995, n. 447);
- .....

## RISPETTANO

con particolare riferimento alla realizzazione delle opere di urbanizzazione previste ed all'art. 23, comma 6, della L.R. n. 31/1997:

- **le norme vigenti in materia di sicurezza:** ISPESL ( ex ENPI ), VV.FF., norme tecniche di sicurezza UNI e CEI ed altre norme tecniche e direttive CEE relative ad opere ed impianti tecnologici, norme tecniche di costruzione e tutela strade *ex* D.Lgs. 285/1992 e D.P.R. 495/1992, sicurezza costruzioni *ex* L. 64/1974, sicurezza strutture *ex* L. 1086/1971, ecc.;
- **le norme igienico-sanitarie vigenti:** regolamento comunale di igiene, Legge 10.05.1976, n. 319, delibera del Comitato dei Ministri in data 04.02.1977 e regolamento comunale degli scarichi in attuazione del piano regionale di risanamento delle acque, DPGR n. 648/1985, regolamento comunale degli acquedotti, regolamento comunale per il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di cui al D.P.R. n. 915/1982, norme dei piani di bacino di cui alla Legge 18.05.1989, n. 183;
- **norme vigenti in materia di eliminazione o superamento delle barriere architettoniche:** art.24 Legge 05.02.1992, n. 104, D.P.R. 24.07.1996, n. 503 e D.M. 14.06.1989, n. 236;
- **le norme vigenti in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia:** Legge 09.01.1991, n. 10 ed in particolare artt. 5,6,8 e 26.

## DICHIARA <sup>(1)</sup>

inoltre che il piano attuativo ( o la variante al piano attuativo ) in questione:

- contiene le dotazioni di standard urbanistici prescritte ( art.44 L.R. n. 31/1997);
- ricade in zona vincolata ai sensi delle Leggi 29.06.1939, n. 1497 e 08.08.1985, n. 431 (ai fini di cui agli artt. 19, comma 3, 21, comma 5, e 38, comma 3, L.R. n. 31/1997);
- interessa immobili o aree soggette a vincolo diretto o indiretto ai sensi della Legge 01.06.1939, n. 1089;
- ricade in zona di recupero individuata ai sensi dell'art. 27 della Legge 05.08.1978, n. 457;
- riguarda aree comprese nel programma di recupero urbano approvato con deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 11 D.L. n. 398/1993, convertito in Legge n. 493/1993;

- riguarda aree comprese nel programma integrato di intervento approvato con deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 16 Legge n. 179/1992;
- contiene la previsione di insediamenti commerciali o la previsione di insediamenti commerciali sottoposti al nulla osta regionale (ai fini di cui agli artt. 19, comma 4, 24, comma 1, e 29 L.R. n. 31/1997);
- ricade in zona sismica o di consolidamento degli abitati ai sensi della Legge 02.02.1974, n. 64 (ai fini di cui all'art. 21, comma 8, L.R. n. 31/1997);
- ricade in zona vincolata ai sensi del R.D. 30.12.1923, n. 3267 o della L.R.08.06.1984, n. 29, art. 16;
- ricade nel territorio di un'area naturale protetta o di un'area contigua di cui alla Legge n.394/1991 e L.R. 03.03.1995, n. 9 (ai fini di cui all'art. 21, comma 10, L.R. n. 31/1997);
- interessa aree e immobili compresi nel Programma Pluriennale di Attuazione vigente ( L.R. 28.03.1978, n. 14 );
- 

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle responsabilità penali, civili, amministrative, disciplinari e/o deontologiche conseguenti ad eventuali dichiarazioni non veritiere o incomplete ed a connesse violazioni di specifiche normative.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

**IL PROGETTISTA**

\_\_\_\_\_

-----

(1) barrare le caselle che riguardano la dichiarazione.